**Глобальный обман ЖКХ**

Здравствуйте Николай! Если я что неправильно написал, поправьте меня, увы, я не писатель и постарался изложить кратко и понятно!

Проработав несколько лет в системе ЖКХ и увидев всю её подноготную, я пришел к интересному выводу.

То, что обманывают людей в ЖЭКах и дэзах это конечно понятное дело но вот что обман может быть глобален ни кто не догадывается.

А всё на самом деле просто! По всей нашей стране (кроме СПб и Москвы) действует Федеральный Закон 185, если кратко, то этот закон предлагает 5%участие жителей в комплексном капитальном ремонте домов и расселении ветхого фонда.

Но не всё так просто, этот закон подразумевает что капитальный ремонт должен быть поведён только тем домам которые старше 25ти, да и суммы там огромные что даже 5% это непосильная ноша для жителей этого дома, и не все могут такое себе позволить, так что многие отказываются, но мало того ещё и не всех берут, а решения принимаются на основании некоторых фактов, как то комплексность и финансирование, выделенное на субъект федерации.

Немного отступив: Вы простой гражданин, который исправно в течение 25-50 лет платил за капитальный ремонт дома, в 2006 году произошла реформа ЖКХ и все деньги ремонта чудесным образом исчезли, а дома передали в эксплуатацию частным организациям, с которых взятки гладки. Люди стали возмущаться, в том числе и вы, куда делись деньги, которые они платили столько лет? Но государство у нас щедрое и выделяет деньги (между прочим отнятые у одного олигарха) из фонда содействию ЖКХ на ремонты домов, и тут внимание!!!!! фонд, как и ФЗ 185 просуществует до 2012 года, нет, это не значит, что наступит Армагеддон и этот закон уже, ни кому не будет нужен, это лишь значит, то что не все дома успеют отремонтировать!!!!!!!

И так картинка вырисовывается очень интересная, платили платили, пропало, но тут предложили вернуть, но вернут не всем!!!!!!!! а наступит 2012 год закроют программу, и что дальше?

Ещё одно отступление: ЖКХ огромная сфера, в ней вращается огромное количество денег, настолько огромное, что это трудно представить, хотя есть цифры. Но ведь это довольно большой доход, и государство, отдав его в частные руки, потеряла очень многое! Но зачем оно его отдало? За тем, что бы ни быть должным, ну кто после 2012 года потребует с него деньги, а если и потребуют то ответ будет прост, Мы вам давали ФЗ 185 а вы не взяли, извините!

И что же будет дальше? Высказываю Своё субъективное мнение! После 2012 года наше государство объявит о не эффективности реформы ЖКХ, управляющих (частных) компаний, национализирует эту отрасль, так как она приносит огромное количество денег в бюджет!